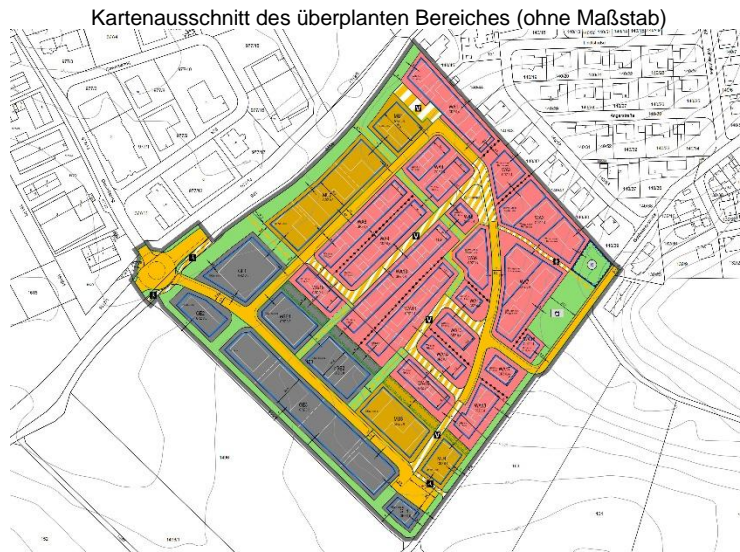


BEKANNTMACHUNG

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 32 „An der Goldwiese“
Neubau eines Gewerbegebietes, Urbanen Gebietes und Wohnbaugebietes
frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB



Der Gemeinderat Ried hat am 28.01.2021 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Flurstücke 152 und 153 unter Einbeziehung von Teilflächen der Flurnummern 156, 975/8, 977/13, 977/14, 977/25, 981 und 981/9 – der Gemarkung Ried - beschlossen. Der Bebauungsplan bildet den Neubau von Gewerbe- und Wohnbebauung westlich von Ried. Mit der Ausarbeitung wurde das Planungsbüro TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekt PartG mbB aus Nürnberg beauftragt. Der Gemeinderat Ried hat am 28.01.2021 den Entwurf des Bebauungsplanes gebilligt und beschlossen, die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß §3 Abs. 1 BauGB sowie das Verfahren zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden (Träger öffentlicher Belange) gemäß §4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Umweltbezogene Informationen:

Zu dieser Planung wird vom Planungsbüro TB Markert ein Umweltbericht ausgearbeitet. In diesem Bericht werden die Belange von Natur und Umwelt sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung erörtert.

Die Planwerke (Zeichnung, textliche Festsetzung, Begründung, Umweltbericht) liegen in der Zeit von

Montag, 08.03.2021 bis Freitag, 09.04.2021

im Rathaus Ried, Sirchdenrieder Straße 1, 86510 Ried – Zimmer 1 - während der allgemeinen Dienststunden:

Dienstag, Freitag 07.15 – 12.00 Uhr

Donnerstag 14.00 – 18.00 Uhr

zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich aus.

Ergänzend kann der Bebauungsplan im Internet unter <https://gemeinde-ried.de/gemeinde-politik/bauleitplanung/bebauungsplaene/> eingesehen werden.

Anregungen können innerhalb der Auslegungsfrist bei der Gemeinde vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Ried, 25.02.2021
Erwin Gerstlacher
Erster Bürgermeister

Aushang vom 26.02.2021 bis 15.04.2021