

BEKANNTMACHUNG

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
Nr. 34 „Sondergebiet Betreutes Wohnen“
Neubau einer Anlage für Betreutes Wohnen in Ried
frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB



Kartenausschnitt des überplanten Bereiches (ohne Maßstab)

Der Gemeinderat Ried hat am 29.04.2021 die Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Flurstück 909 Teilfläche und Nr. 27, Teilfläche, der Gemarkung Ried - beschlossen. Der Bebauungsplan bildet den Neubau von einer Anlage für den Bau eines Betreuten Wohnens in Ried. Mit der Ausarbeitung wurde das Planungsbüro Brugger, Landschaftsarchitekten_Stadtplaner_Ökologen, aus Aichach beauftragt. Der Gemeinderat Ried hat am 29.04.2021 den Entwurf des Bebauungsplanes gebilligt und beschlossen, die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß §3 Abs. 1 BauGB sowie das Verfahren zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden (Träger öffentlicher Belange) gemäß §4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Umweltbezogene Informationen:

Zu dieser Planung wird vom Planungsbüro Brugger ein Umweltbericht ausgearbeitet. In diesem Bericht werden die Belange von Natur und Umwelt sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung erörtert.

Die Planwerke (Zeichnung, textliche Festsetzung, Begründung, Umweltbericht) liegen in der Zeit von

Montag, 31.05.2021 bis Donnerstag, 01.07.2021

im Rathaus Ried, Sirchdenrieder Straße 1, 86510 Ried – Zimmer 1 - während der allgemeinen Dienststunden:

Dienstag, Freitag 07.15 – 12.00 Uhr

Donnerstag 14.00 – 18.00 Uhr

zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich aus.

Ergänzend kann der Bebauungsplan im Internet unter <https://gemeinde-ried.de/gemeinde-politik/bauleitplanung/bebauungsplaene/> eingesehen werden.

Anregungen können innerhalb der Auslegungsfrist bei der Gemeinde vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Ried, 20.05.2021

Erwin Gerstlacher
Erster Bürgermeister

