

Bewerbungsbogen

**Eigentumswohnung im Betreuten Wohnen -
Gemeinde Ried**



Betreutes Wohnen
Ried

Bewerbung um eine im Bau befindliche Wohnung im
Betreuten Wohnen Ried, Bachernstraße 20, 86510 Ried

Bewerber

Angaben zur Person

Anrede

Frau Herr Inter/Divers

Titel Vorname Nachname

Unternehmen (falls gewerblich)

Geburtsname (falls abw.) Geburtsort

Familienstand

ledig verlobt verheiratet

eingetragene Lebenspartnerschaft

geschieden verwitwet

Geburtsdatum

Adresse

Straße und Hausnummer

PLZ Stadt

Land

Kontaktdaten

Telefon (privat)

Telefon (geschäftlich)

Telefon (mobil)

E-Mail

Mitbewerber

Bewerbung ohne Mitbewerber einreichen

Angaben zur Person

Anrede

Frau Herr Inter/Divers

Titel Vorname Nachname

Unternehmen (falls gewerblich)

Geburtsname (falls abw.) Geburtsort

Familienstand

ledig verlobt verheiratet

eingetragene Lebenspartnerschaft

geschieden verwitwet

Geburtsdatum

Adresse

Straße und Hausnummer

PLZ Stadt

Land

Kontaktdaten

Telefon (privat)

Telefon (geschäftlich)

Telefon (mobil)

E-Mail

Fragebogen

EIGENTUMSWOHNUNG IM BETREUTEN WOHNEN

Gemeinde Ried

-

Bewerbung um eine im Bau befindliche Wohnung im Betreuten Wohnen Ried, Bachernstraße 20, 86510 Ried

VORBEMERKUNGEN

- Antragsberechtigter Personenkreis

Einen Antrag dürfen nur Personen stellen, die alle nachfolgenden Voraussetzungen erfüllen:

- a) Der Antragsteller muss volljährig und voll geschäftsfähig sein. Ehepaare (nichteheliche Lebensgemeinschaften, eingetragene Lebenspartnerschaften) gelten als gemeinsamer Antragsteller.
- b) Jede antragsberechtigte Person kann nur eine Wohnung erwerben.
- c) Antragsberechtigt sind sowohl Eigennutzer als auch Kapitalanleger.

- Wichtige Unterlagen:

Wichtige Unterlagen zur Kenntnisnahme wie die Vergaberichtlinien der Gemeinde Ried, finden Sie im Exposé unter den dazugehörigen Dokumenten.

- Allgemeiner Hinweis:

Sollten Interessenten Fragen und Hilfestellungen während des gesamten Vergabeverfahrens haben, so können diese sich unter nachstehenden Kontaktadressen während der Geschäftszeiten melden.

Bei inhaltlichen Fragen zum gesamten Vergabeprozess und schriftlichen Bewerbungen:

Gemeinde Ried
Bauamt
Sieglinde Kistler
Sirchenrieder Straße 1
86510 Ried

Tel. 08233 / 78991-12
Email: sieglinde.kistler@gemeinde-ried.de

.

Bewerbungsform

Benennen Sie die Bewerbungsform, welche auf Sie zutrifft:

- Käufer einer Eigentumswohnung und Selbstbezieher/Bewohner
 Käufer einer Eigentumswohnung / Bewohner-Bezieher bekannt
 Käufer einer Eigentumswohnung und Vermieter/Kapitalanleger

Kapitalanleger (Käufer ist nicht Bewohner)

Hatten/Haben Sie Ihren früheren Hauptwohnsitz oder aktuellen Hauptwohnsitz in der Gemeinde Ried ?

- Nein, kein früherer/aktueller Hauptwohnsitz in der Gemeinde Ried
 Ja, aktueller Hauptwohnsitz in der Gemeinde Ried
 Ja, früherer Hauptwohnsitz in der Gemeinde Ried

PRIORITÄTEN

Priorisieren Sie bitte 3 Wohnungen, welche Sie zum Kauf in Betracht ziehen würden: *

z. B.

Prio 1 - Wohnung Nr. 2, 69,01 m²

Prio 2 - Wohnung Nr. 14, 64,59 m²

Prio 3 - Wohnung Nr. 30, 62,20 m²

Prio 1 Wohnung Nr. _____ m²

Prio 2 Wohnung Nr. _____ m²

Prio 3 Wohnung Nr. _____ m²

HINWEISE UND ANMERKUNGEN

- Vertragliche Regelungen

1. Das Bindungsrecht gemäß diesen Kriterien wird im Grundbuch dinglich gesichert.
2. Die Wohnungen dürfen nur von Menschen ab dem 65. Lebensjahr bewohnt werden. Personen mit Pflegebedürftigkeit ab Pflegegrad 3 stehen diesen Personen gleich.
3. Der Gemeinde Ried steht ein Wiederkaufsrecht zu, falls im Fragebogen, der zur Ermittlung der Punktezahl dient, unrichtige Angaben gemacht wurden.

Die Ausübung des Wiederkaufsrechts ist für die Gemeinde kostenfrei. Der Wiederkauf erfolgt zu dem Preis, zu dem der Käufer die Wohnung von der Gemeinde Ried erworben hat (Preis aus Notarurkunde), wobei zwischenzeitlich eingetretene Verkehrswertänderungen zu berücksichtigen sind. Sollte die Wohnung bereits fertiggestellt sein, ist für die ganz oder teilweise hergestellten baulichen Anlagen der aktuelle Verkehrswert zu bezahlen. Können sich die Parteien nicht über die Höhe des Wiederkaufspreises oder den Wert der baulichen Anlage einigen, so erfolgt auf Antrag einer Partei die Preis- bzw. Wertermittlung durch den Gutachterausschuss des Landkreises Aichach-Friedberg oder einem von diesem zu bestimmenden öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen für die Bewertung unbebauter und bebauter Grundstücke.

Die Absicherung dieses Wiederkaufsrechtes erfolgt durch die Eintragung einer entsprechenden Vormerkung im Grundbuch.

Die Vergaberichtlinien der Gemeinde Ried habe ich/wir gelesen und zur Kenntnis genommen.

Die Vergaberichtlinien der Gemeinde Ried finden Sie als Anlage beigefügt.

Ich/Wir haben die Vorbemerkungen sowie die Hinweise und Anmerkungen gelesen und zur Kenntnis genommen.

Ich/Wir versichern mit Abgabe der Bewerbung die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben.

Mir/Uns ist bekannt, dass die auf dem Formblatt ausgeführten Angaben für das Vergabeverfahren verwendet werden und bei der Zuteilung die anwesenden Personen meinen Namen und meine Auswahlentscheidung erfahren können. Dem stimme ich ausdrücklich zu.

Ich/wir haben die Hinweise zur EU-Datenschutz-Grundverordnung gelesen.

Bewerber
Ort, Datum

Unterschrift

Mitbewerber
Ort, Datum

Unterschrift

Erklärung des Bewerbers / der Bewerberin / der Bewerber

Ich versichere/Wir versichern, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Die erforderlichen Nachweise und Belege sind vollständig beigefügt.

Die Vergaberichtlinien sind bekannt und werden mit Einreichung dieser Bewerbung anerkannt.

Mir / uns ist bekannt, dass die Kommune eine eidesstattliche Versicherung über die Richtigkeit meiner / unserer Angaben verlangen kann.

Bewerber
Ort, Datum

Unterschrift

Mitbewerber
Ort, Datum

Unterschrift
